

Dodatok č. 2

ku zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 27.08.2019

Budúci predávajúci: **Obec Bzenov**
sídlo: Bzenov č. 38, 082 42 Bzenov
IČO: 00 326 895
konajúca osoba: Štefan Rafajlovič – starosta
bankové spojenie: SK35 0200 0000 0000 1682 0572

(ďalej len „budúci predávajúci“)

a

Budúci kupujúci: **TDT Construction s.r.o.**
sídlo: Bzenov 179, 082 42 Bzenov
IČO 47 472 006
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 29241/P
konajúca osoba: Jozef Petřík – zast. na základe plnej moci

(ďalej len „budúci kupujúci“)

(budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli, že v zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 27.08.2019 sa mení čl. II., ktorý po zmene znie nasledovne:

II.

Dohodnutá lehota uzavretia zmluvy

2.1. Zmluvné strany – budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú najneskôr do 30.04.2020 uzavrieť kúpnu zmluvu, ktorou budúci predávajúci prevedie do výlučného vlastníctva budúceho kupujúceho, za podmienok uvedených v tejto zmluve, predmet budúceho prevodu opísaný a špecifikovaný v článkoch I. a III. tejto zmluvy v celosti.

2.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, a to formou zaslania doporučeného listu na adresu Obecného úradu Bzenov v prípade výzvy budúceho predávajúceho alebo na adresu sídla spoločnosti TDT Construction s.r.o. v prípade výzvy budúceho kupujúceho. Súčasťou tejto výzvy bude aj zmluvnými stranami odsúhlasený návrh kúpnej zmluvy.

III.

Dohodnutá kúpna cena, spôsob úhrady, splatnosť kúpnej ceny

3.2. Kúpnu cenu sa zaväzuje budúci kupujúci uhradiť budúcemu predávajúcemu bezhotovostným prevodom alebo hotovostným vkladom na jeho bankový účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. č.:SK35 0200 0000 0000 1682 0572, a to v troch splátkach nasledovne:

1. splátku vo výške 100.000,- € do 7 kalendárnych dní od podpisu Zmluvy o budúcej zmluve
2. splátku vo výške 50.000,- € do 5 kalendárnych dní od podpisu tohto Dodatku č. 2
3. splátku vo výške 200.000,- € v lehote do 31.12.2020

Za zaplatenie sa považuje pripísanie sumy na bankový účet budúceho predávajúceho.

Článok II.

1. Zmluvné strany si tento dodatok č. 2 ku zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 27.08.2019 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 2 ku zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 27.08.2019 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Tento dodatok č. 2 ku zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 27.08.2019 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, každý účastník obdrží 1 rovnopis.

V Bzenove, dňa 27.02.2020

Budúci predávajúci:

Obec Bzenov
Štefan Rafajlovič - starosta



Budúci kupujúci:

TDT Construction s.r.o.
Jozef Petrik - zast. na zákl. plnej moci

TDT Construction s.r.o.
082 12 BZENOV 179
IČO: 47 472 006
IČ DPH: SK023920470
Tel.: 0949 666 844

Generálne plnomocnenstvo

Splnomocniteľ:

TDT Construction s.r.o., so sídlom 179, Bzenov 082 42, IČO: 47 472 006, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd: Sro, vl.č. 29241/P,
konajúci konateľom **Anton Trháč**, nar. 18.02.1979, r.č. 790218/8415, bytom 1058, Dlhé Pole 013 32, občan SR
(ďalej len „splnomocniteľ“)

týmto v plnom rozsahu splnomocňuje

splnomocnenca:

Jozef Petrik - nar. 05.05.1988, rodné č. 880505/9439, trv. bytom 12, Lipovce 082 36, občan SR
(ďalej len „splnomocnenec“)

na to, aby ho splnomocnenec zastupoval pri **všetkých právnych úkonoch**.

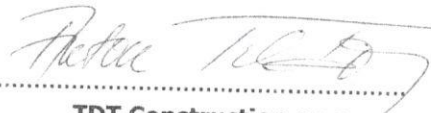
V rozsahu tohto plnomocnenstva je splnomocnenec oprávnený konať v mene splnomocniteľa vo vzťahu ku všetkým fyzickým a právnickým osobám, štátnym orgánom, orgánom miestnej samosprávy, inými orgánmi verejnej správy a svojimi úkonmi zaväzovať splnomocniteľa k povinnostiam a nadobúdať pre splnomocniteľa práva. Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa najmä podpisovať listiny vrátane všetkých typov zmlúv, zastupovať splnomocniteľa vo všetkých súdnych, správnych alebo iných obdobných konaniach, disponovať s peňažnými prostriedkami splnomocniteľa, vrátane peňažných prostriedkov nachádzajúcich sa na bankových účtoch splnomocniteľa, preberať všetky typy poštových zásielok adresovaných splnomocniteľovi a v tejto súvislosti vykonávať v mene splnomocniteľa akékoľvek právne úkony.

Toto plnomocnenstvo je udelené neurčitú.

Splnomocnenec je oprávnený dať sa v prípade potreby zastupovať treťou osobou, ktorá namiesto neho bude v rozsahu tohto plnomocnenstva konať v mene splnomocniteľa.

v Prešove dňa 30/04/19

Splnomocniteľ


.....

TDT Construction s.r.o.

Splnomocnenec toto plnomocnenstvo v plnom rozsahu prijíma.

v Prešove dňa 30.04.2019

Splnomocnenec


.....

Jozef Petrik




OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Anton Trháč**, dátum narodenia **18.2.1979**, r.č. **790218/8415**, bytom **Dlhé Pole 1058, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **HJ779427**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 355713/2019**.

Žilina dňa 30.4.2019




.....
Maria TURSÁ
pracovník poverený notárom

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)